

## PRADO FERREIRA

### Revisão do Plano Diretor Municipal do Município de Prado Ferreira/PR

---

#### ATA DA OFICINA

12 de setembro de 2023

1 No dia 12/09/2023 ocorreu às 19:00 na CMEI Ciranda do Saber a **Primeira Oficina da Revisão do**  
2 **Plano Diretor de Prado Ferreira/PR**, contemplando os bairros da porção Oeste do município  
3 (Res. Mitacunhá, Jd. Nova Maragogipe, Res. Prado Ferreira I, Vila Rural, Pq. Ind. Anibal Curi e  
4 Parques Industriais I, II e III). Participaram da oficina 13 pessoas, algumas do poder público e  
5 outras da comunidade local. A equipe de consultoria apresentou aos participantes da oficina um  
6 mapa do município com os nomes das vias e a imagem de drone (ortofoto) da superfície  
7 territorial e posteriormente solicitou-se que a comunidade realizasse anotações neste mapa  
8 com as potencialidades e deficiências que identificavam no seu bairro. Dentre os participantes  
9 foram listadas observações mediante as percepções. Inicialmente, uma das participantes  
10 pontuou alguns terrenos vazios perto de sua casa e lembrou da necessidade de ter um  
11 equipamento de exercícios para a terceira idade, já que eles frequentam a academia que fica  
12 no Centro de Convivência Lar de Vivência de Idosos, do outro lado da cidade. Um outro  
13 participante sugeriu que seja implantada uma academia da terceira idade em um dos terrenos  
14 vazios da COHAPAR, no final da Rua Maria Helena Witte. Além disso, um dos locais de destaque  
15 no bairro é a horta comunitária, denominada "Espaço Verde", uma referência para a população  
16 do bairro. O espaço para a horta é cedido pela prefeitura, assim como as sementes e os insumos.  
17 Os responsáveis pela produção podem vender as verduras para a população por um preço  
18 estipulado pela Prefeitura. Quanto aos potenciais identificados no bairro, há uma mata de  
19 vegetação natural, que embora seja privada pode vir a ser uma Reserva Particular do Patrimônio  
20 Natural (RPPN) e gerar ICMS ecológico para o município. Os participantes comentaram que a  
21 população usa a Rua Marechal Cândido Rondon, limítrofe à mata, para caminhadas e que vez  
22 por outra veem animais silvestres, como onças. Nesta mesma rua foi identificado o acúmulo de  
23 lixo jogado pela população. Os participantes sugeriram a implantação de uma barreira entre a  
24 mata e a rua, assim como fazer o calçamento adequado. Com relação às demandas gerais para  
25 o bairro, foram apontados a falta de placas de identificação nas ruas, o problema com os animais  
26 domésticos que se encontram soltos e precisam entrar no programa de castração e a falta de  
27 calçamento em alguns locais, além do cheiro de óleo da fábrica que fica mais ao norte. Foi  
28 comentado sobre o potencial da Rua Vereador Celso Pereira Rosa e da Rua Olívio Biazotti para  
29 atividades comerciais. Um outro potencial localizado ao lado do Jardim Nova Maragogipe é o  
30 Centro de Eventos que poderia incorporar outras atividades para que tenha mais uso durante o  
31 ano, como o bicicross. Como área de expansão, os participantes identificam uma possibilidade  
32 na continuidade do residencial Mitacunhá, no sentido oeste. Uma das dificuldades apontadas  
33 pelos moradores do bairro é a travessia para o outro lado da cidade devido à rodovia, sendo que  
34 foram marcados no mapa quatro pontos possíveis para implantação de passarelas (final da Rua  
35 Olívio Biazotti, travessia da Rua Rui Sérgio, final da Rua Sergipe e final da Rua Bariri). Por último,  
36 como comentário geral, os participantes falaram dos usuários de droga que no passado  
37 representavam um problema para o bairro e que atualmente não afetam tanto a segurança dos  
38 moradores. Recentemente, a segurança local foi reforçada com a ronda de uma equipe policial  
39 24 horas por dia disponível para o município. Nada mais havendo a se tratar eu, Alex da Cunha



**PRADO FERREIRA**  
Revisão do Plano Diretor Municipal do Município de Prado Ferreira/PR

---

**ATA DA OFICINA**  
12 de setembro de 2023

**Anexo II: Registros fotográficos da oficina:**



**PRADO FERREIRA**  
**Revisão do Plano Diretor Municipal do Município de Prado Ferreira/PR**

**ATA DA OFICINA**  
12 de setembro de 2023



**PRADO FERREIRA**  
**Revisão do Plano Diretor Municipal do Município de Prado Ferreira/PR**

---

**ATA DA OFICINA**  
12 de setembro de 2023



## Revisão do Plano Diretor Municipal do Município de Prado Ferreira/PR

## ATA DA OFICINA

12 de setembro de 2023



